



**INSTITUTO MUNICIPAL DE SEGURIDADE SOCIAL
DE ARAÇARIÇUAMA - IMSS
ESTADO DE SÃO PAULO**

Ata da 4ª Reunião Ordinária, do 3º Anuênio do Conselho de Administração do Instituto Municipal de Seguridade Social de Araçariçuama - IMSS, Triênio 2022 – 2025, realizada aos 18 dias do mês de abril de 2024. Iniciando os trabalhos às 13h56min, a Presidente Renata Martins de Farias inicia a reunião registrando a presença dos membros: **Representantes dos Servidores Ativos:** Adriana Paula da Silva. **Representante dos Servidores Inativos:** Suzeth Maria Gonçalves. **Representantes do Poder Legislativo:** Guiomar Lucas Rodrigues e Kelly Regina dos Santos Domingues. **Ausentes:** Ângela Pereira Arruda, Marta da Silva Oliveira Gonçalves e Marcio da Silveira Cesar, com ausências justificadas; e o **Representante do Poder Executivo – Membro Nato:** Edgard Gama Matos, sem justificativa. A Presidente inicia a reunião, informando a pauta desta reunião: **1) Não houve deliberação do Comitê de Investimentos. 2) Foram realizadas as realocações das aplicações financeiras, aprovadas por este Conselho na última reunião. 3) Explicação da Portaria MPS nº 1.180, de 16 de abril de 2024, que dispõe sobre: “Altera a Portaria MTP nº 1.467, de 2 de junho de 2022 (Processo nº 10133.101323/2023-62). 4) Leitura e discussão do P.A. IMSS nº 007/2024, para concessão de benefício de Aposentadoria Voluntária Idade e Tempo de Contribuição, interessada: MARILDA MENDES DIAS CRUZ, após a leitura e discussão por este Conselho, homologado. 5) A Presidente Renata, o Assessor Contábil do IMSS Sr. Hélio, as conselheiras Adriana, Suzeth, Guiomar e Kelly estiveram presentes na “Audiência Pública para apresentação do Projeto de Lei nº 15/2023, que autoriza a alienação de imóvel de propriedade do Município de Araçariçuama entre outras providências”, realizada na Câmara Municipal. Conforme consta na mensagem do referido PL: (...) “O presente Projeto de Lei tem por objetivo autorizar o Poder Executivo Municipal a alienar por venda, mediante processo licitatório previsto em legislação vigente, o terreno vago, com a área de 116.700,83m² (cento e dezesseis mil e setecentos metros quadrados e oitenta e três centímetros quadrados), com frente para o balão de retorno da Rua Leonardo Da Vinci, do Loteamento denominado “Voturuna Eco Park ou Voturuna Eco Parque”, situado no Km 46,2 da Rodovia Presidente Castelo Branco, zona de expansão urbana do Município de Araçariçuama, descrita e caracterizada no registro 2 da Matrícula 24.175, do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica, Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de São Roque - SP. (...) Cabe ressaltar também que, o imóvel se encontra sem benfeitorias e em desuso, o que gera custos com manutenção e limpeza, além do controle de invasões e ocupações indevidas. Outrossim, quanto ao interesse público devidamente justificado, salienta-se que o procedimento em questão tem por objetivo aplicar os recursos provenientes da alienação na amortização da dívida que o Município de Araçariçuama possui com o Regime Próprio de Previdência Social - RPPS, gerido pelo Instituto Municipal de Seguridade Social de Araçariçuama. Quanto à avaliação prévia, a Comissão de Avaliação Imobiliária da Prefeitura realizou a avaliação mercadológica financeira do imóvel em questão, e informou que o**



**INSTITUTO MUNICIPAL DE SEGURIDADE SOCIAL
DE ARAÇARIGUAMA - IMSS
ESTADO DE SÃO PAULO**

imóvel possui o valor médio de R\$ 29.175.207,50 (vinte e nove milhões, cento e setenta e cinco mil, duzentos e sete reais e cinquenta centavos), cujo valor será informado no edital de abertura do processo licitatório. (...). Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente deu por encerrada a reunião às 15h42min. Eu, Kelly Regina dos Santos Domingues, secretariei a presente ata que segue assinado pelos demais conselheiros presentes na reunião. X-

Renata Martins de Farias
Presidente

Adriana Paula da Silva
Representante dos Servidores Ativos

Suzeth Maria Gonçalves
Representante dos Servidores Inativos

Guiomar Lucas Rodrigues
Representante do Poder Legislativo

Kelly Regina dos Santos Domingues
Representante do Poder Legislativo